Investuotojų atrankos tvarkos

PRIEDAS Nr. 1

**INVESTUOTOJO PARAIŠKA**

**1. INFORMACIJA APIE INVESTUOTOJĄ**

|  |  |
| --- | --- |
| Juridinio asmens pavadinimas (LT ir EN kalbomis) |  |
| Juridinio asmens kodas |  |
| Juridinio asmens registravimo data |  |
| Juridinio asmens registracijos adresas ir valstybė |  |
| Juridinio asmens vadovas (pareigos, vardas, pavardė) |  |
| Informaciją pateikusio asmens kontaktai (vardas, pavardė, el.p. adresas, tel.nr.) |  |
| Kontaktinis asmuo komunikacijai (vardas, pavardė, el.p. adresas, tel.nr.) |  |

\*Patvirtinu, kad šioje anketoje pateikta informacija yra teisinga.

**2. GLAUSTAI APIBŪDINKITE DABARTINĘ INVESTUOTOJO VEIKLĄ / REZULTATUS / PASIEKIMUS** *(Teksto apimtis 500-700 spaudos ženklų)*

|  |
| --- |
|  |

**3. GLAUSTAI APIBŪDINKITE NUOMOJAMOSE PATALPOSE INVESTUOTOJO PLANUOJAMĄ VYKDYTI VEIKLĄ** *(Teksto apimtis – 500-700 spaudos ženklų)*

|  |
| --- |
|  |

**4. INVESTUOTOJO ATITIKIMAS INVESTUOTOJŲ ATRANKOS TVARKOS REIKALAVIMAMS** *(Pažymimas vienas variantas arba įrašomas prašomas pateikti atsakymas)*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nr.** | **Investuotojų atrankos tvarkos reikalavimai[[1]](#footnote-1)** | | **Taip**  **(X)** | **Ne**  **(X)** |
| 1. | Investuotojas asmeniškai ar per kontroliuojamus asmenis, kaip tai nurodyta Lietuvos Respublikos konkurencijos įstatyme, arba per Investuotojo įmonių grupę iki šiol nevykdė ekonominės veiklos[[2]](#footnote-2) Lietuvos Respublikoje. | |  |  |
| 2. | Ekonominę veiklą Lietuvos Respublikoje jau vykdantis Investuotojas, jeigu jis pradeda vykdyti naują ekonominę veiklą sukurdamas naujų darbo vietų, ar (ir) įgyvendina vykdomos ekonominės veiklos plėtros projektus, kuriuos įgyvendinant kuriamos naujos darbo vietos *(jeigu šiame punkte pažymėta „TAIP“, tuomet žymėti 2.1.-2.2. papunkčius, jeigu šiame punkte pažymėta „NE“, tuomet 2.1.-2.2. papunkčiai nepildomi)* | |  |  |
| 2.1. | Ar Investuotojas pradeda vykdyti naują ekonominę veiklą sukurdamas naujų darbo vietų? *(jeigu šiame punkte pažymėta „TAIP“, tuomet naujos ekonominės veiklos aprašymas privalo būti aprašytas Paraiškos 2 ir/arba 3 skyriuose)* | |  |  |
| 2.2. | Ar Investuotojas įgyvendina vykdomos ekonominės veiklos plėtros projektus, kuriuos įgyvendinant kuriamos naujos darbo vietos? *(jeigu šiame punkte pažymėta „TAIP“, tuomet naujos ekonominės veiklos aprašymas privalo būti aprašytas Paraiškos 2 ir/arba 3 skyriuose)* | |  |  |
| 3. | Ar Investuotojas įsipareigoja nuomojame Pastate[[3]](#footnote-3) vykdyti apdirbamosios gamybos ir (ar) biotechnologijos mokslinių tyrimų ir taikomąją veiklą (tik medicininės (raudonosios) biotechnologijos), kaip nustatyta 2006 m. gruodžio 20 d. Europos Parlamento ir Tarybos Reglamento (EB) Nr. 1893/2006, nustatančio statistinį ekonominės veiklos rūšių klasifikatorių NACE 2 red. ir iš dalies keičiantį Tarybos reglamentą (EEB) Nr. 3037/90 bei tam tikrus EB reglamentus dėl konkrečių statistikos sričių, su visais pakeitimais 1 priedo NACE 2 red. C sekcijoje ir M sekcijos 72.11 klasėje? | |  |  |
| 4. | Ar Investuotojas yra su VšĮ „Northtown Vilnius“ Susijusi įmonė[[4]](#footnote-4)? | |  |  |
| 5. | Ar Investuotojui yra taikomos tarptautinės sankcijos? | |  |  |
| 6. | Ar Investuotojas yra susijęs su pinigų plovimu ir (ar) terorizmo finansavimu? Jeigu Investuotojas yra juridinis asmuo, jis taip pat laikomas susijusiu su terorizmo finansavimu, kai šį kriterijų atitinka bet koks tiesiogiai su šiuo juridiniu asmeniu susijęs asmuo ar juridinio asmens atstovas. | |  |  |
| 7. | Ar Investuotojas yra likviduojamas, restruktūrizuojamas, reorganizuojamas, jam yra iškelta bankroto byla arba bankroto procesas vykdomas ne teismo tvarka arba yra aplinkybės, leidžiančios pagrįstai manyti, kad Investuotojas gali tapti nemokus, jam gali būti keliama bankroto byla, Investuotojas gali būti restruktūrizuojamas, ir kt.? | |  |  |
| 8. | Ar Investuotojas yra registruotas teritorijoje, kuri pagal savo jurisdikciją nebendradarbiauja su Europos Sąjunga tarptautiniu mastu suderintų mokesčių taikymo srityje, taip pat ar Investuotojas yra registruotas tikslinėje teritorijoje (tikslinių teritorijų sąrašas patvirtintas Lietuvos Respublikos finansų ministro 2001 m. gruodžio 22 d. įsakymu Nr. 344 „Dėl tikslinių teritorijų sąrašo patvirtinimo”)? | |  |  |
| 9. | Kiek metų Investuotojas įsipareigoja nuomotis Pastate esančias patalpas?[[5]](#footnote-5) | |  | |
| 10. | Kiek naujų darbo vietų Investuotojas planuoja sukurti planuojamose nuomotis Pastate esančiose patalpose? | |  | |
| 11. | Kiek kvadratinių metrų Pastate esančių patalpų Investuotojas norėtų išsinuomoti? | |  | |
| 12. | Investuotojo siūloma Pastate esančių patalpų 1 m2 nuomos kaina (EUR). | |  | |
| 13. | Investuotojo papildomi pageidavimai (jeigu tokių yra) |  | | |

**5. OFICIALIOS (VIEŠAI PRIEINAMOS) NUORODOS APIE INVESTUOTOJO VEIKLĄ**

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Interneto svetainės adresas |  |
| 2. Oficialūs Investuotojo profiliai socialiniuose tinkluose (Linkedin, Facebook, Instagram, Twitter ir kt.) |  |

**6. INVESTUOTOJO PRIVALOMI PRIE PARAIŠKOS PRIDĖTI DOKUMENTAI**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Nr.** | **Dokumento pavadinimas** | **Taip**  **(X)** | **Ne**  **(X)** |
| 1. | Investuotojo įstatai. |  |  |
| 2. | Ne senesnis nei 3 (trijų) mėnesių Lietuvos Respublikos Juridinių asmenų registro elektroninis sertifikuotas išrašas arba išplėstinis išrašas (jeigu potencialus investuotojas yra Lietuvoje įregistruotas juridinis asmuo) arba ne senesnis nei 3 (trijų) mėnesių užsienio juridinio asmens išrašas legalizuotas arba patvirtintas dokumentų tvirtinimo pažyma (*apostille*) (jeigu potencialus investuotojas yra užsienyje įregistruotas juridinis asmuo). |  |  |

**7. KONFIDENCIALI INFORMACIJA** *(Jei Investuotojas neužpildo šios lentelės bus laikoma, kad jo užpildytoje paraiškoje ir /ar prie paraiškos pateiktuose dokumentuose nėra konfidencialios informacijos)*

|  |
| --- |
|  |

**Pasirašydamas šią paraišką patvirtinu, kad visa pateikta informacija yra teisinga, tiksli ir išsami.**

Prie paraiškos gali būti pridedami kiti dokumentai, patvirtinantys ar pagrindžiantys paraiškoje pateiktą informaciją.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(pareigos) (parašas) (vardas ir pavardė)*

1. **Jeigu Investuotojas neatitinka nei vieno iš Investuotojų atrankos tvarkos reikalavimų, nurodytų šių reikalavimų 1-2 punktuose, tuomet Investuotojo pateikta paraiška nenagrinėjama**. [↑](#footnote-ref-1)
2. Ekonominė veikla – savo rizika plėtojama reguliari asmens veikla siekiant pelno arba individualios veiklos atveju – pajamų, apimanti prekių pirkimą ar pardavimą, prekių gamybą, darbų atlikimą ar paslaugų teikimą kitiems asmenims už atlygį. [↑](#footnote-ref-2)
3. Pastatas – mokslo paskirties pastatas (VCIIP Technologijų vystymo centras), esantis adresu Vismaliukų g. 34, Vilnius. [↑](#footnote-ref-3)
4. Susijusios įmonės – įmonės, kurios viena su kita susietos kuriais nors iš šių santykių:

   a) viena įmonė turi kitos įmonės akcininkų arba narių balsavimo teisių daugumą;

   b) viena įmonė turi teisę skirti arba atleisti daugumą kitos įmonės administracinio, valdymo arba priežiūros organo narių;

   c) viena įmonė turi teisę kitai įmonei daryti lemiamą įtaką, remdamasi su šia įmone sudaryta sutartimi arba vadovaudamasi steigimo sutarties ar įstatų nuostata;

   d) viena įmonė, kuri yra kitos įmonės akcininkė arba narė, pagal susitarimą su kitais tos įmonės akcininkais ar nariais viena kontroliuoja tos įmonės akcininkų arba narių balsavimo teisių daugumą. [↑](#footnote-ref-4)
5. Patalpos turi būti nuomojamos ne trumpiau kaip 1,5 (pusantrų) metų. [↑](#footnote-ref-5)